



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
Ulica grada Vukovara 84

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

89

Odluka je u cijelosti/u dijelu .....  
pravomoćna dana 7.1.2020  
ovršna dana 22.2.2020  
Zagreb, 2.2.2020



Poslovni broj: 83 P-1601/2018-36

## U IME REPUBLIKE HRVATSKE

### PRESUDA

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Blaženki Butigan Matić, kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužitelja Mladje Novakovića iz Sarajeva, Milana Preloga 12a, Bosna i Hercegovina, OIB: 63091265020, kojeg zastupa punomoćnik Albin Hotić, odvjetnik u Zagrebu, protiv tuženika RIVA GRUPA d.o.o. u stečaju, Dugo Selo, Rugvička cesta 151a, OIB: 81449594477, zastupanog po stečajnom upravitelju Milanu Bariši Obradoviću, OIB: 45619494339, radi utvrđenja prava vlasništva nekretnine, nakon održane glavne i javne rasprave, zaključene dana 11. listopada 2018. u prisutnosti zamjenice punomoćnika tužitelja Martine Galović, odvjetničke vježbenice i stečajnog upravitelja tuženika Milana Bariše Obradovića, dana 26. listopada 2018.,

### presudio je

I./ Odbija se u cijelosti tužbeni zahtjev tužitelja koji glasi:

"I. Utvrđuje se da je Mladen Novaković, iz Banja Luke (BiH), Petra Kočića 1, OIB: 63091265020, stekao pravo vlasništva 10/64 dijela odgovarajućeg suvlasničkog dijela nekretnine u naravi Oranica Lazine, označene kao zk.č.br. 9/4 površine 124 m<sup>2</sup>, i zk.č.br. 9/5 površine 2006 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul.br. 2471 k.o. Dugo Selo II, a što je tuženik RIVA GRUPA d.o.o., Rugvička cesta 151/A, Dugo Selo, OIB: 81449594477, dužan priznati te izdati tužitelju Mladenu Novakoviću, iz Banja Luke (BiH), Petra Kočića 1, OIB: 63091265020, ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva ili će tu ispravu zamijeniti ova presuda, sve u roku 15 dana pod prijetnjom ovrhe.

II. Obveze iz točke I ove presude, odnosno izdavanja tužitelju Mladenu Novakoviću, iz Banja Luke (BiH), Petra Kočića 1, OIB: 63091265020, isprave podobne za uknjižbu prava vlasništva 10/64 dijela odgovarajućeg suvlasničkog dijela nekretnine u naravi Oranica Lazine, označene kao zk.č.br. 9/4, površine 124 m<sup>2</sup>, i zk.č.br. 9/5 površine 2006 m<sup>2</sup>, sve upisano u zk.ul. 2471 k.o. Dugo Selo II se tuženik RIVA GRUPA d.o.o., Rugvička cesta 151/A, Dugo Selo, OIB: 81449594477 može osloboditi isplatom tužitelju Mladenu Novakoviću, iz Banja Luke (BiH), Petra Kočića 1, OIB: 63091265020, iznosa od 6.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate.

III. Nalaže se tuženiku da tužitelju nadoknadi parnični trošak, u roku od 15 dana pod prijetnjom ovrhe."

II./ Odbija se tuženik sa zahtjevom za naknadu parničnog troška u cijelosti.



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sesvetama  
Stalna služba u Dugom Selu  
Zemljišnoknjižni odjel



4948\_306

00016

Posl.br. Z-9257/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Albert Hrcet, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja RIVA GRUPA d.o.o. u stečaju, OIB: 81449594477, Rugvička cesta 151a, 10370 Dugo Selo, Hrvatska zastupano po stečajnom upravitelju Obradović Milan Bariša, OIB: 45619494339, Srebrnjak 20/B, Srebrnjak, Sveta Nedelja protiv protustranke Novaković Mladjo, OIB: 63091265020, Milana Preloga 12a, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, zastupan po punomoćniku odvjetniku Albin Hotić, Trg Ivana, Antuna i Vladimira Mažuranića 5, Zagreb radi brisanja zabilježbe spora, dana 09. rujna 2020.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2471 katastarske općine Dugo Selo II dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćne presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. P-1601/2018 od 26.10.2018., sukladno čl. 88. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN RH 63/19), na cjelokupnom suvlasničkom udjelu nekretnina RIVA GRUPA d.o.o. u stečaju, OIB: 81449594477, Rugvička cesta 151a, 10370 Dugo Selo, Hrvatska, koje se sastoje od 10/64 dijela kčbr. 9/4 oranica Lazine 124 m<sup>2</sup> i kčbr. 9/5 oranica Lazine 2006 m<sup>2</sup>, briše se zabilježba spora upisana pod br. Z-1164/13 u predmetu br. P-538/13 tužitelja Novaković Mladje, OIB: 63091265020, Milana Preloga 12a, Sarajevo, Bosna i Hercegovina

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dugo Selo, 09. rujna 2020.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Albert Hrcet v.r.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu

**Dostaviti:**

1. RIVA GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, proizvodnju, usluge i građenje u stečaju po opunomoćeniku Obradović Milan Bariša, Srebrnjak 20/B, Srebrnjak, 10431 Sveta Nedelja
2. Novaković Mladjo po opunomoćeniku odvjetnik Albin Hotić, Trg Ivana, Antuna i Vladimira Mažuranića 5, 10000 Zagreb



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

09.09.2020 10:09

**Serijski broj certifikata**

138570918319008580524810797198931688716

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z121270466aa71377

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazerhija.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**